



N. 694  
del Reg. Gen.

## Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE LAVORI PUBBLICI

### *Determinazione Dirigenziale*

ORIGINALE

N° 164 in data 24 MAG. 2013

OGGETTO:

P.O. FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1 “Piani Integrati di Sviluppo Urbano di città medio/grandi” [PISU]- Progetto: “Giovani in Città – Rete di Laboratori Urbani a finalità artistica e sociale”  
Lavori “Recupero Palazzo Tattoli ed edifici adiacenti” da destinare a “Contenitore Polifunzionale” a vocazione socio-educativa anche per l’infanzia”.

Approvazione verbali di gara e affidamento servizi di ingegneria e architettura.

Emessa ai sensi

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18.8.2000 (T.U. Leggi sull’ordinamento degli EE.LL.);
- Degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;

## IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale, con Delibera di Giunta n. 127 del 04.07.2011 ha approvato il Progetto: "Giovani in Città – rete di Laboratori Urbani a finalità artistica e sociale" redatto nel giugno 2011 dalla U.O. Progettazione e D.LL. del Settore LL.PP. in conformità agli obiettivi e finalità del Bando PO FESR 2007/2013 – Asse VII – Azione 7.1.1 e coerentemente al Documento Programmatico per la Rigenerazione Urbana, approvato con DCC n. 32 del 04.07.2011 avente importo complessivo di € 5.680.000,00;
- contestualmente con la succitata DGC n.127/2011 si candidava il predetto progetto, al Finanziamento per l'Attuazione del P.O. FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1– giusta Delibera di Giunta Regionale n. 743 del 19 aprile 2011 pubblicata sul BURP n. 61 del 22.04.2011;
- con Determina del Dirigente Servizio Assetto del Territorio Regione Puglia n. 544 del 20.09.2011, è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti ammessi a finanziamento, di cui all'avviso pubblico candidature per l'Attuazione PO FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1 "Piani Integrati di Sviluppo Urbano di città medio/grandi";
- con successiva Determina del Dirigente Servizio Assetto del Territorio Regione Puglia n. 428 del 05.07.2012, a seguito di ricorso presentato presso il TAR da parte del Comune di Molfetta, per impugnazione della predetta DD 544/2011, si rettificava la graduatoria delle candidature ammesse a finanziamento, includendo anche il progetto candidato dal Comune di Molfetta, denominato: "Giovani in Città – rete di Laboratori Urbani a finalità artistica e sociale" per un importo complessivo pari ad € 5.680.000,00;
- con nota a firma del Dirigente Regionale Servizio Assetto del Territorio n. 44718 del 27.07.2012, si avviava la Fase Negoziabile - come prevista dal Bando Pubblico del PO FESR Puglia 2007-2013 – Asse VII – Azione 7.1.1, per fornire tempi, criteri ed eventuali prescrizioni cui attenersi;
- durante la Fase Negoziabile "Tavolo Tecnico" svoltasi presso gli uffici regionali sono stati redatti e sottoscritti i relativi verbali la cui presa d'atto è avvenuta con Delibera di Giunta n. 197 del 29.01.2012 che inoltre ha recepito le indicazioni inserite nel 3° Verbale conclusivo della Procedura Negoziabile di che trattasi, circa le ipotesi di destinazioni d'uso relative agli interventi previsti su "Palazzo Tattoli" e sull' "Immobile di Piazza delle Erbe" - coerenti con quanto previsto dal Finanziamento concesso;
- in data 07 febbraio 2013 è stato sottoscritto il Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Molfetta che fissa i tempi, individua le procedure da seguire per l'esecuzione dell'opera finanziata;
- Con determinazione dirigenziale n. 7 del 08/01/2013 – LL.PP. esecutiva, in linea con quanto stabilito nel Disciplinare, si procedeva all'avvio attività redazione progetti tecnici, nell'ambito dei piani integrati PISU, oggetto del finanziamento procedendo all'affidamento di incarichi esterni dei servizi di ingegneria e architettura, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, in conformità del combinato disposto degli artt. 91, comma 2 e 57, comma 6 del Decreto Legislativo n. 163/2006 ed art. 267 del D.P.R. 207/2010, con invito rivolto ad almeno n. 5 studi professionali in possesso dei requisiti attingendo per quanto possibile, dall'Elenco dei professionisti del Comune nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, imparzialità;

Ciò premesso,

- Dato atto che l'art. 267 co.1° D.P.R. 207/2010, dispone che le procedure di affidamento individuate sono, attivabili per i servizi di cui all'art. 252 dello stesso D.P.R., e cioè per redazione progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, piano di sicurezza e coordinamento, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione;
- Ritenuto pertanto, di attivare le suddette procedure per i servizi su indicati, avendo accertato che l'importo complessivo stimato è inferiore alla soglia dei 10.000,00 euro;
- Dato atto, altresì, di dover affidare ulteriori incarichi tecnici che, sebbene necessari a garantire la corretta esecuzione dell'opera, e seppure non rientrando tra le tipologie dei servizi di cui all'art.252 del D.P.R. 207/2010, rappresentano comunque spese ammissibili riconosciute dall'art.6 co.4° e 7° del citato Disciplinare Regolante i rapporti tra la Regione Puglia ed il Comune di Molfetta, sottoscritto in data 07 febbraio 2013;

- Stabilito, tuttavia, che per i seguenti servizi tecnici, sebbene non ricompresi tra quelli di cui all'art.252 del più volte citato D.P.R. 207/2010, verranno attivate le procedure di scelta del contraente, previste dall'art.267 co.8° D.P.R. 207/2010:
  - Collaudo Statico;
  - Collaudo Tecnico-Amministrativo;
  - Relazione Geologica e Geotecnica;
  - Rilievi, Accertamenti ed Indagini;
- ravvisata la indisponibilità da parte dei tecnici comunali, a curare alcune fasi progettuali ed esecutive delle opere finanziate, nel rispetto della tempistica regionale, in quanto già impegnati in altri compiti d'istituto;
- visto l'atto di nomina della Commissione giudicatrice per l'affidamento dei "*Servizi di ingegneria ed architettura con partecipazione riservata a professionisti formalmente invitati*" predisposto in data 14/03/2013 da Dirigente Settore Lavori Pubblici del Comune di Molfetta;
- individuati i seguenti incarichi professionali da affidare secondo le procedure di cui all'art.91 del D.L.vo n.163/2006, applicabili in quanto gli importi stimati sono inferiori a € 100.000,00, "Recupero Palazzo Tattoli ed edifici adiacenti" da destinare a "Contenitore Polifunzionale" a vocazione socio-educativa anche per l'infanzia";
  1. Progetto architettonico a livello def./ esecutivo;
  2. Progettazione a livello def./Esec. strutture in CLS.A. o metalliche compresa la pratica di denuncia opere presso l'ex genio civile e Direzione Lavori opere strutturali;
  3. Progettazione a livello def./esec. Impianto idrico-Fognante-Antincendio-Termico a fluido – Climatizzazione compresa la direzione operativa di cantiere;
  4. Progettazione a livello def./esec. Impianto elettrico, antintrusione, telefonico, citofonico e trasmissione dati, compresa la direzione operativa di cantiere;
  5. Rilievo, accertamenti, indagini e restituzione grafica con analisi stato di degrado;
  6. Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
  7. Collaudo Statico opere strutturali;
  8. Collaudo Tecnico – Amministrativo;
  9. Relazione geologica e geotecnica;
- visto l'albo comunale dei professionisti, aggiornato con determinazione dirigenziale n. 157 del 12/06/2012;
- visto l'Albo Regionale dei Collaboratori tecnico-amministrativi, istituito presso la Regione Puglia e dato atto che per quanto attiene gli incarichi di Collaboratori T.A., gli inviti sono stati rivolti ai tecnici iscritti nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;
- viste le lettere di invito relative all'affidamento degli incarichi di cui sopra, trasmesse con Racc. A/R in data 28/02/2012 - 01/03/2013, ;
- dato atto che il giorno 19 marzo sono state esperite le gare per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, di che trattasi;
- visti i verbali di gara, redatti e sottoscritti dalla Commissione di gara, in data 19/03/2013;
- ritenuto, in considerazione di quanto innanzi, necessario e legittimo approvare i verbali di gara ed, in conseguenza, pronunciare i relativi affidamenti degli incarichi, in favore dei tecnici che hanno conseguito il maggior punteggio;
- Preso atto della nota del settore Economico-Finanziario n. 29124 del 08/05/2013 ad oggetto: Appalti di lavori pubblici e liquidazione di spese in c/capitale;

Visto il D.L.vo 267/2000 e ss. mm ed ii;  
 Visto il D.L.vo n.163/2006 e ss. mm ed ii;  
 Visto il D.P.R. n.207/2010 e ss. mm ed ii;  
 Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;

Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 e 192 del T.U.EE.LL. approvati con D.L.vo n. 267/2000;

## DETERMINA

Per quanto premesso in narrativa:

1. Approvare i verbali di gara del 19 marzo 2013, allegati alla presente a farne parte integrante e sostanziale.
2. Pronunciare l'affidamento dei seguenti incarichi nell'ambito degli "Piani Integrati di Sviluppo Urbano di città medio/grandi" [PISU] Progetto: "Giovani in Città – Rete di Laboratori Urbani a finalità artistica e sociale" Lavori "recupero immobile comunale Piazza delle Erbe 3" da destinare a: " *Contenitore Polifunzionale Dedicato alla Cultura Musicale – M.º Don Salvatore Pappagallo*", ai seguenti tecnici che hanno partecipato alla gara che hanno conseguito il massimo punteggio:
  - a. **Progettazione strutture in CLS – A compresa la pratica di denuncia opere presso l'ex genio civile, Direzione lavori opere strutturali**, all'ing. Rana Francesco con il corrispettivo di € 17.800,00 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 22.399,52.
  - b. **Progettazione impianto idrico-Fognante-Antincendio-Termico, a fluido climatizzazione, compresa la direzione operativa di cantiere**, all'ing. Allegretta Francesco con il corrispettivo di € 14.288,00 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 17.980,02.
  - c. **Progettazione impianto elettrico, antintrusione, telefonico, citofonico e trasmissione dati, compresa la direzione operativa di cantiere** all'ing. Paparella Giuseppe con il corrispettivo di € 14.388,80 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 18.106,86.
  - d. **Rilievo, accertamenti, indagini e restituzione grafica con analisi stato di degrado**, alla GEOTEK PLUS srl, con il corrispettivo di € 32.800,00 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 41.275,52.
  - e. **Progetto Architettonico a livello definitivo/esecutivo**, all'arch. Antonio Grasso con il corrispettivo di € 22.080,00 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 27.785,47.
  - f. **Relazione geologica e geotecnica**, al Geol. Mancini Ignazio con il corrispettivo di € 22.500,00 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 28.314,00.
  - g. **Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione**, all'arch. Spezzacatena Salvatore con il corrispettivo di € 21.390,00 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 26.917,18.
  - h. **Collaudo Statico opere strutturali**, all'ing. De Ceglia Sergio, con il corrispettivo di € 26.928,00 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 33.886,20;
  - i. **Collaudo Tecnico-Administrativo**, all'ing. Roselli Santina con il corrispettivo di € 28.650,00 oltre IVA e oneri previdenziali per un totale di € 36.053,16.
3. La spesa complessiva pari ad € **252.717,93** al lordo di IVA 21% e contributi previdenziali 4%, graverà al capitolo PEG 50120, del bilancio 2012.
4. Prendere atto della nota del settore Economico-Finanziario n. 29124 del 08/05/2013 con cui si dispone che la liquidazione per le prestazioni eseguite potrà essere disposta, esclusivamente, ad avvenuta erogazione da parte dell'ente finanziatore delle somme dovute.
5. Provvedere alla pubblicazione dell'avviso di affidamento a norma degli artt. 65, 66 e 122 del D.L.gs n.163/2006;
6. Trasmettere il presente provvedimento al Sindaco, al Dirigente del Settore LL.PP., Responsabile del Procedimento, Settore Economico-Finanziario, U.O. Appalti e Contratti, ognuno per gli adempimenti di propria competenza.
7. Confermare Responsabile del procedimento l'ing. Enzo Balducci.
8. La presente determinazione comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4º del T.U.EE.LL. n.267/2000.
9. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'albo pretorio.
10. Il presente atto non contiene dati personali sensibili ( D.L.vo n. 196/2003).

Il Compilatore  
(dott. Mario Morca)

Il Dirigente del settore LL. e Responsabile del Procedimento  
(ing. Enzo Balducci)

Visto, si attesta la regolarità tecnico-amministrativa del provvedimento  
Il Dirigente



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari  
P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**IMPEGNO:** 2012 2091/0      **DATA:** 31/12/2012      **IMPORTO:** 4.498.338,79  
**OGGETTO:** PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO DI CITTA' MEDIO GRANDI (PISU)

**SUBIMPEGNO DI SPESA:** 2012 2091/2      **DATA:** 23/04/2013      **IMPORTO:** 252.717,93  
**OGGETTO:** P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 - ASSE VII - AZIONE 7.1.1 - PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO URBANO - PROGETTO: GIOVANI IN CITTA' - RETE DI LABORATORIO URBANI A FINALITA' ARTISTICA E SOCIALE - LAVORI RECUPERO PALAZZO TATTOLI ED EDIFICI ADIACENTI DA DESTINARE A

### Bilancio

**TITOLO:** 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE  
**FUNZIONE:** 01 - FUNZIONI GENERALI DI AMMINISTRAZIONE, DI GESTIONE E DI CONTROLLO.  
**SERVIZIO:** 05 - GESTIONE BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI  
**INTERVENTO:** 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

### Piano Esecutivo di Gestione

**ANNO:** 2012      **IMPORTO IMPEGNO:** 4.498.338,79  
**CAPITOLO:** 50120      **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 49.077,60  
**OGGETTO:** PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO DI CITTA' MEDIO GRANDI (PISU)      **SUBIMPEGNO NR. 2091/2:** 252.717,93  
**DISPONIBILITA' RESIDUA:** 4.196.543,26  
**PROGETTO:** REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE  
**RESP. SPESA:** SETT. LAVORI PUBBLICI  
**RESP. SERVIZIO:** SETT. LAVORI PUBBLICI

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 161 /20013 del settore UFP ai sensi dello art.151 comma 4 e art. 147bis del T.U. EE.LL.

**DATA:** 23/04/2013

Visto per regolarità della istruttoria

Il Responsabile del Servizio Finanziario ad interim



**CITTA' DI MOLFETTA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA  
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1  
“Piani Integrati di Sviluppo Urbano di Città Medio/Grandi”  
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A  
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

**LAVORI “RECUPERO PALAZZO TATTOLI ED EDIFICI ADICENTI”  
DA DESTINARE A “CONTENITORE POLIFUNZIONALE” A  
VOCAZIONE SOCIO-EDUCATIVA ANCHE PER L’INFANZIA**

**AFFIDAMENTO INCARICO**

**Progettazione Strutture a livello definitivo ed esecutivo: strutture in CLS a o  
metalliche – compresa la pratica di denuncia opere presso l’ex genio civile,  
compresa direzione lavori opere strutturali.**

**VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

1/2

L’anno 2013 il giorno VENTUNO del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d’Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
  - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
  - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
  - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all’apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all’oggetto.

Premesso che,

alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n. 13668 del 26.02.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 01.03.2013, i seguenti n.05 professionisti:

1. Aurora Elisabetta;
2. Rana Francesco;
3. Bruni Fabio;
4. Passannante Maurizio;
5. Costa Ferdinando.

- I primi tre professionisti hanno ricevuto l’invito come risulta dall’attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara fissata per il giorno 11.03.2013;
- la busta contenente l’invito indirizzata all’Ing. Costa Ferdinando è stata restituita al mittente in quanto “trasferito”;
- la busta contenente la lettera Invito All’Ing. Passannante Maurizio è stata restituita al mittente in quanto “Inesistente”

\* l'indirizzo dei destinatari, dove sono state recapitate le lettere d'invito, sono stati desunti dall'Albo dei Professionisti del Comune di Molfetta approvato con Determinazione Dirigenziale n.157 del 12.06.2012.

Alla data della presente gara non risulta pervenuta alcuna comunicazione di variazione di indirizzo da parte del suddetto professionista.

- dei predetti professionisti invitati, soltanto i seguenti n. 2 hanno presentato al protocollo del Comune di Molfetta, le offerte entro le ore 12:00 del giorno 11.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	Ing. Rana Francesco	17173	11.03.2013	11,30
2	Ing. Aurora Elisabetta	17180	11.03.2013	11,40

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;  
 - verificata la conformità della documentazione allegata,

si è proceduto all'apertura delle buste - denominate A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio a ciascuna offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

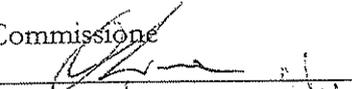
Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Puneggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	Ing. Rana Francesco	30	30	10	70
2	Ing. Aurora Elisabetta	30	10	8,48	48,48

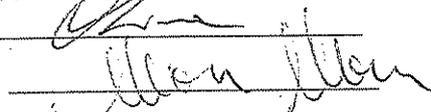
Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: "La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)";

l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista Ing. Rana Francesco che ha totalizzato il punteggio di 70/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 16.758,00 (euro sedicimilasettecentocinquantesette/00centesimi) oltre IVA ed oneri previdenziali.

I Componenti la Commissione

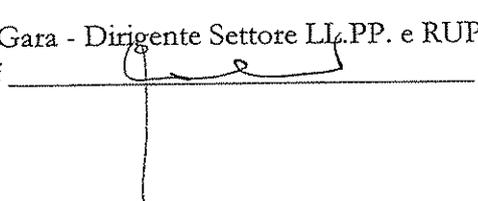
arch. Orazio Lisena 

dott. Mario Morea 

Il segretario verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare 

Il Presidente di Gara - Dirigente Settore LL.PP. e RUP

Ing. Enzo Balducci 



**CITTA' DI MOLFETTA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA  
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1  
“PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO URBANO DI CITTÀ MEDIO/GRANDI”  
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A  
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

**LAVORI “RECUPERO PALAZZO TATTOLI ED EDIFICI ADICENTI”  
DA DESTINARE A “CONTENITORE POLIFUNZIONALE” A  
VOCAZIONE SOCIO-EDUCATIVA ANCHE PER L’INFANZIA**

**AFFIDAMENTO INCARICO**

Progettazione a livello definitivo ed esecutivo impianto idrico-fognante,  
antincendio, termico, a fluido climatizzazione – compresa la direzione  
operativa di cantiere.

CUP: C26J04000030004 – CIG ZE308B6298

1/2

**VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

L’anno 2013 il giorno VENTUNO del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d’Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
  - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
  - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
  - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all’apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all’oggetto.

Premesso che,  
alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n. 13658 del 26.02.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 01.03.2013, i seguenti n.05 professionisti:

1. Ing. Salvemini Michele;
2. Ing. Sasso Antonio;
3. Ing. Quagliarello Matteo;
4. Ing. Allegretta Francesco;
5. Ing. Gentile Girolamo.

- I primi quattro professionisti hanno ricevuto l’invito come risulta dall’attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara fissata per il giorno 11.03.2013;

- la busta contenente l’invito indirizzata all’Ing. Gentile Girolamo è stata restituita al mittente in quanto “Sconosciuto”.

- l'indirizzo del destinatario, dove è stata recapitata la lettera d'invito, è stato desunto dall'Albo dei Professionisti del Comune di Molfetta approvato con Determinazione Dirigenziale n.157 del 12.06.2012.

Alla data della presente gara non risulta pervenuta alcuna comunicazione di variazione di indirizzo da parte del suddetto professionista.

- dei predetti professionisti invitati, soltanto i seguenti n. 2 hanno presentato al protocollo del Comune di Molfetta, le offerte entro le ore 12:00 del giorno 11.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	<b>Ing. Allegretta Francesco</b>	<b>17176</b>	<b>11.03.2013</b>	<b>11,30</b>
2	<b>Ing. Salvemini Michele</b>	<b>17203</b>	<b>11.03.2013</b>	<b>11,45</b>

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;
  - verificata la conformità della documentazione allegata,
- si è proceduto all'apertura delle buste - denominate A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio a ciascuna offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Puneggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	<b>Ing. Allegretta Francesco</b>	45	40	2,85	87,85
2	<b>Ing. Salvemini Michele</b>	45	20	10	75

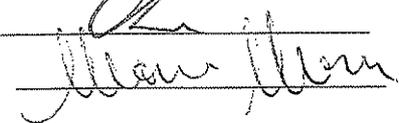
Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: *"La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)"* ;

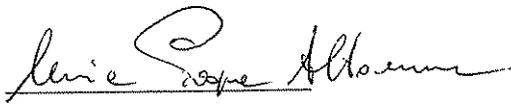
l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista Ing. Allegretta Francesco che ha totalizzato il punteggio di 87,85/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 14.288,00 (euroquattordicimiladuecentoottantotto/00centesimi) oltre IVA ed oneri previdenziali.

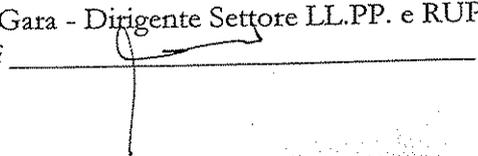
I Componenti la Commissione

arch. Orazio Lisena 

dott. Mario Morea 

Il segretario verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare 

Il Presidente di Gara - Dirigente Settore LL.PP. e RUP  
Ing. Enzo Balducci 



**CITTA' DI MOLFETTA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA  
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1  
“Piani Integrati di Sviluppo Urbano di Città Medio/Grandi”  
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A  
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

**LAVORI “RECUPERO PALAZZO TATTOLI ED EDIFICI ADICENTI”  
DA DESTINARE A “CONTENITORE POLIFUNZIONALE” A  
VOCAZIONE SOCIO-EDUCATIVA ANCHE PER L’INFANZIA**

**AFFIDAMENTO INCARICO**

Progettazione a livello definitivo ed esecutivo: impianto elettrico, antintrusione,  
telefonico, citofonico e trasmissione dati – compresa la direzione operativa di cantiere.

CUP: C26J04000030004 – CIG: Z1608B6435

**VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

1/2

L'anno 2013 il giorno VENTUNO del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d'Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
  - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
  - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
  - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all'apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all'oggetto.

Premesso che,

alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n. 13684 del 26.02.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 27 e 28 febbraio e 04.03.2013, i seguenti n.06 professionisti:

1. Mastrofilippo Fabio;
  2. Allegretta Donato;
  3. De Rossi Giovanni;
  4. De Giglio Marta;
  5. Paparella Giuseppe;
  6. Masciopinto Roberto.
- I primi cinque professionisti hanno ricevuto l'invito come risulta dall'attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara fissata per il giorno 11.03.2013;

- la busta contenente l'invito indirizzata all'Ing. Masciopinto Roberto è stata restituita al mittente in quanto "Sconosciuto".
- Si precisa a tal riguardo che l'indirizzo del destinatario, dove è stata recapitata la lettera d'invito, è stato desunto dall'Albo dei Professionisti del Comune di Molfetta approvato con Determinazione Dirigenziale n.157 del 12.06.2012.

Alla data della presente gara non risulta pervenuta alcuna comunicazione di variazione di indirizzo da parte del suddetto professionista.

- dei predetti professionisti invitati, soltanto i seguenti n. 2 hanno presentato al protocollo del Comune di Molfetta, le offerte entro le ore 12:00 del giorno 11.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	Ing. Paparella Giuseppe	17012	11.03.2013	10,00
2	Ing. Allegretta Donato	16994	11.03.2013	10,00

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;
  - verificata la conformità della documentazione allegata,
- si è proceduto all'apertura delle buste - denominate A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio a ciascuna offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

2/2

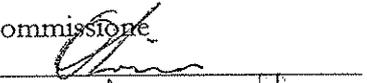
Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Punteggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	Ing. Paparella Giuseppe	45	35	4,03	84,03
2	Ing. Allegretta Donato	30	30	10	70

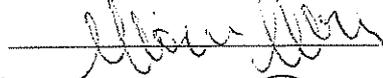
Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: "La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)";

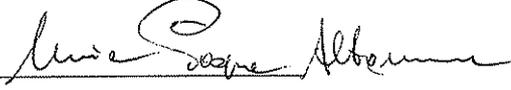
l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista Ing. Paparella Giuseppe che ha totalizzato il punteggio di 84,03/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 14.388,80 (euroquattordicimilatrecentoottantotto/80centesimi) oltre IVA ed oneri previdenziali.

I Componenti la Commissione

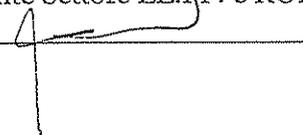
arch. Orazio Lisena 

dott. Mario Morea 

Il segretario verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare 

Il Presidente di Gara - Dirigente Settore LL.RP. e RUP

Ing. Enzo Balducci 



**CITTA' DI MOLFETTA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA  
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1  
“Piani Integrati di Sviluppo Urbano di Città Medio/Grandi”  
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A  
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

**LAVORI “RECUPERO PALAZZO TATTOLI ED EDIFICI ADICENTI”  
DA DESTINARE A “CONTENITORE POLIFUNZIONALE” A  
VOCAZIONE SOCIO-EDUCATIVA ANCHE PER L’INFANZIA**

**AFFIDAMENTO INCARICO**

Rilievo, accertamenti, indagini e restituzione grafica con analisi stato degrado

CUP: C26J04000030004 - CIG:ZDD08C7B5A

**VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

L'anno 2013 il giorno VENTUNO del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d'Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

1/2

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
  - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
  - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
  - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all'apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all'oggetto.

Premesso che,

alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n. 13704 del 26.02.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 27.02.2013 - 28.02.2013 i seguenti n.05 professionisti:

1. Geotek Plus srl;
  2. Geom. Gatti Gianfranco;
  3. Geom. Ardito Nunzio;
  4. Studio TecPice srl;
  5. Addabbo Angelo.
- I primi quattro professionisti hanno ricevuto l'invito come risulta dall'attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara fissata per il giorno 11.03.2013;
  - la busta contenente l'invito indirizzata all'Ing. Addabbo Angelo è stata restituita al mittente in quanto “trasferito”.
  - l'indirizzo del destinatario, dove è stata recapitata la lettera d'invito, suddetta è stato desunto dall'Albo dei Professionisti del Comune di Molfetta approvato con Determinazione Dirigenziale n.157 del 12.06.2012.

Alla data della presente gara non risulta pervenuta alcuna comunicazione di variazione di indirizzo da parte del suddetto professionista.

- dei predetti professionisti invitati, soltanto il seguente n. 1 ha presentato al protocollo del Comune di Molfetta, l'offerta entro le ore 12:00 del giorno 11.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	GEOTEK PLUS SRL	17051	11.03.2013	10,30

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;
  - verificata la conformità della documentazione allegata,
- si è proceduto all'apertura delle buste - denominate A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio all'offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Puneggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	GEOTEK PLUS SRL	50	35	10	95

2/2

Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: "La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)";

l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista GEOTEK PLUS SRL che ha totalizzato il punteggio di 95/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 32.800,00 (euro trentaduemilaottocento/00centesimi) oltre IVA ed oneri previdenziali.

I Componenti la Commissione

arch. Orazio Lisena \_\_\_\_\_

dott. Mario Morea \_\_\_\_\_

Il segretario verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare \_\_\_\_\_

Il Presidente di Gara - Dirigente Settore LL.PP. e RUP

Ing. Enzo Balducci \_\_\_\_\_



**CITTA' DI MOLFETTA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA  
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1  
“PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO URBANO DI CITTÀ MEDIO/GRANDI”  
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A  
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

**LAVORI “RECUPERO PALAZZO TATTOLI ED EDIFICI ADICENTI”  
DA DESTINARE A “CONTENITORE POLIFUNZIONALE” A  
VOCAZIONE SOCIO-EDUCATIVA ANCHE PER L’INFANZIA**

**AFFIDAMENTO INCARICO**

Progetto Architettonico a livello definitivo ed esecutivo

CUP: C26J04000030004 – CIG: ZAF08CA1F0

**VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

1/2

L'anno 2013 il giorno VENTUNO del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d'Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
  - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
  - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
  - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all'apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all'oggetto.

Premesso che,

alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n. 13653 del 26.02.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 01.03.2013, i seguenti n.05 professionisti:

1. Arch. Berlen Nicola;
  2. Arch. Bilotta Emilio;
  3. Arch. Ciani Raffaella;
  4. Arch. Robbe Carmine;
  5. Arch. Grasso Antonio;
- che hanno ricevuto l'invito, come risulta dalla attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara, fissata per il giorno 11.03.2013:

- dei predetti professionisti invitati, soltanto il seguente n. 1 ha presentato al protocollo del Comune di Molfetta, l'offerta entro le ore 12:00 del giorno 11.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	Arch. Grasso Antonio	17024	11.03.2013	10,25

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;
  - verificata la conformità della documentazione allegata,
- si è proceduto all'apertura delle buste - denominate A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio all'offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Punteggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	Arch. Grasso Antonio	50	38	10	98

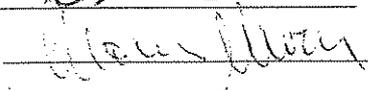
Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: *"La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)"*;

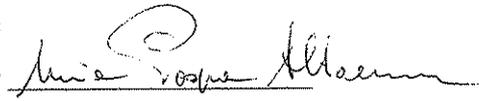
l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista Arch. Grasso Antonio che ha totalizzato il punteggio di 98/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 22.080,00 (Euroventiduemilazeroottanta/00centesimi) oltre IVA ed oneri previdenziali.

I Componenti la Commissione

arch. Orazio Lisena 

dott. Mario Morea 

Il segretario verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare 

Il Presidente di Gara - Dirigente Settore LL.PP. e RUP

Ing. Enzo Balducci 



**CITTA' DI MOLFETTA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA  
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1  
“PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO URBANO DI CITTÀ MEDIO/GRANDI”  
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A  
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

**LAVORI “RECUPERO PALAZZO TATTOLI ED EDIFICI ADICENTI”  
DA DESTINARE A “CONTENITORE POLIFUNZIONALE” A  
VOCAZIONE SOCIO-EDUCATIVA ANCHE PER L’INFANZIA**

**AFFIDAMENTO INCARICO**  
**Relazione Geologica e geotecnica**

**VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

L’anno 2013 il giorno VENTUNO del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d’Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
  - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
  - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
  - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all’apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all’oggetto.

1/2

Premesso che,

alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n. 13697 del 26.02.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 28.02.2013, i seguenti n.05 professionisti:

1. Mancini Ignazio;
  2. Paparella Tiziana;
  3. Arbore Pierluigi;
  4. Acquafredda Francesca;
  5. Valletta Salvatore.
- Dei predetti professionisti, soltanto i primi quattro hanno ricevuto l’invito come risulta dalla attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara, fissata per il giorno 11.03.2013.
  - Per quanto riguarda l’Ing. Valletta Salvatore, la busta contenente la lettera invito è stata restituita al mittente in quanto “trasferito”.
  - Si precisa a tal riguardo che l’indirizzo del destinatario, dove è stata recapitata la lettera d’invito, è stato desunto dall’Albo dei Professionisti del Comune di Molfetta approvato con Determinazione Dirigenziale n.157 del 12.06.2012.

Alla data della presente gara non risulta pervenuta alcuna comunicazione di variazione di indirizzo da parte del suddetto professionista.

- dei predetti professionisti invitati, soltanto i seguenti n. 3 hanno presentato al protocollo del Comune di Molfetta, le offerte entro le ore 12:00 del giorno 11.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	Geol. Mancini Ignazio	16086	06.03.2013	11,30
2	Geol. Arbore Pierluigi	16791	06.03.2013	
3	Geol. Paparella Tiziana	17009	11.03.2013	10,10

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;
  - verificata la conformità della documentazione allegata,
- si è proceduto all'apertura delle buste - denominate A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio a ciascuna offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Punteggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	Geol. Mancini Ignazio	50	40	2,38	92,38
2	Geol. Arbore Pierluigi	Mancante	30	10	40
3	Geol. Paparella Tiziana	40	30	9,52	79,52

2/2

Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: "La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)";

l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista Geol. Mancini Ignazio che ha totalizzato il punteggio di 92,38/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 22.500,00 (euroventiduemilacinquecento/00) oltre IVA ed oneri previdenziali.

I Componenti la Commissione

arch. Orazio Lisena

dott. Mario Morea

Il segretario verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare

Il Presidente di Gara - Dirigente Settore LL.PP. e RUP

Ing. Enzo Balducci



**CITTA' DI MOLFETTA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA  
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1  
“PIANI INTEGRATI DI SVILUPPO URBANO DI CITTÀ MEDIO/GRANDI”  
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A  
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

**LAVORI “RECUPERO PALAZZO TATTOLI ED EDIFICI ADICENTI”  
DA DESTINARE A “CONTENITORE POLIFUNZIONALE” A  
VOCAZIONE SOCIO-EDUCATIVA ANCHE PER L’INFANZIA**

**AFFIDAMENTO INCARICO**

Coordinamento sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed in fase di esecuzione lavori  
(CSE)

CUP C26J04000030004 – CIG Z8B08B6559

**VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

1/2

L'anno 2013 il giorno VENTUNO del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d'Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
  - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
  - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
  - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all'apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all'oggetto.

Premesso che,

alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n.13689 del 26.02.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 28.03.2013, i seguenti n.05 professionisti:

1. Arch. Squeo Laura;
  2. Arch. Ventrone Mirella;
  3. Arch. Ciammarusli Nicola;
  4. Arch. Spezzacatena Salvatore.
  5. Arch. Ardito Davide.
- I primi quattro professionisti hanno ricevuto l'invito come risulta dall'attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara fissata per il giorno 11.03.2013;
  - la busta contenente l'invito indirizzata all'Arch. Ardito Davide è stata restituita al mittente in quanto “trasferito”.

- Si precisa a tal riguardo che l'indirizzo del destinatario, dove è stata recapitata la lettera d'invito, è stato desunto dall'Albo dei professionisti del Comune di Molfetta approvato con Determinazione Dirigenziale n. 157 del 12.06.2012.

Alla data della presente gara non risulta pervenuta alcuna comunicazione di variazione di indirizzo da parte del suddetto professionista.

- Dei predetti professionisti invitati, soltanto il seguente n. 1 ha presentato al protocollo del Comune di Molfetta, le offerte entro le ore 12.00 del giorno 11.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	Arch. Spezzacatena Salvatore	17005	11.03.2013	10,00

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;
  - verificata la conformità della documentazione allegata,
- si è proceduto all'apertura della busta - denominata A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio all'offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Puneggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	Arch. Spezzacatena Salvatore	40	30	10	80

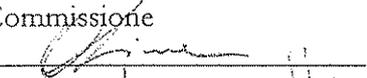
2/2

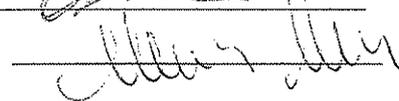
Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: "La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)";

l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista Arch. Spezzacatena Salvatore che ha totalizzato il punteggio di 80/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 21.390,00 (euroventunomilatrecentonovanta/00centesimi) oltre IVA ed oneri previdenziali.

I Componenti la Commissione

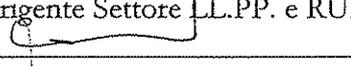
arch. Orazio Lisena 

dott. Mario Morea 

Il segretario verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare 

Il Presidente di Gara - Dirigente Settore LL.PP. e RUP

Ing. Enzo Balducci 



**CITTA' DI MOLFETTA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA  
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1  
“Piani Integrati di Sviluppo Urbano di Città Medio/Grandi”  
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A  
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

**LAVORI “RECUPERO PALAZZO TATTOLI ED EDIFICI ADICENTI”  
DA DESTINARE A “CONTENITORE POLIFUNZIONALE” A  
VOCAZIONE SOCIO-EDUCATIVA ANCHE PER L’INFANZIA**

**AFFIDAMENTO INCARICO**

Collaudo statico opere strutturali

CUP: C26J04000030004 CIG Z0008C79A2

**VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

1/2

L'anno 2013 il giorno VENTUNO del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d'Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
  - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
  - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
  - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all'apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all'oggetto.

Premesso che,

alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n. 13691 del 26.02.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 27.02. – 28.02.2013, i seguenti n.05 professionisti:

1. Ing. Carlucci Antonio;
  2. Ing. De Ceglia Sergio;
  3. Ing. Messina Agostino;
  4. Ing. Di Sisto Sabino;
  5. Ing. Persia Nicolangelo.
- I primi quattro professionisti hanno ricevuto l'invito come risulta dall'attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara fissata per il giorno 11.03.2013; ,
  - la busta contenente l'invito indirizzata all'Ing. Persia Nicolangelo è stata restituita al mittente in quanto “trasferito”. Si precisa a tal riguardo che l'indirizzo del destinatario, dove è stata recapitata la lettera d'invito, è stato desunto dall'Albo dei professionisti del Comune di Molfetta approvato con Determinazione Dirigenziale n. 157 del 12.06.2012.

dei predetti professionisti invitati, soltanto il seguente n. 1 ha presentato al protocollo del Comune di Molfetta, le offerte entro le ore 12,00 del giorno 11.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	Ing. De Ceglia Sergio	17095	11.03.2013	11,00

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;
  - verificata la conformità della documentazione allegata,
- si è proceduto all'apertura della busta - denominate A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio all'offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Punteggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	Ing.De Ceglia Sergio	40	30	10	80

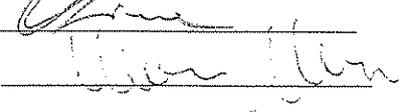
Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: "La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)";

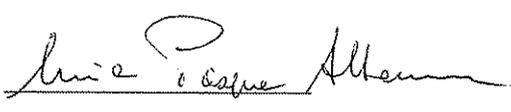
l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista Ing. De Ceglia Sergio che ha totalizzato il punteggio di 80/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 26.928,00 (euroventiseimilanovecentoventotto/00centesimi) oltre IVA ed oneri previdenziali.

I Componenti la Commissione

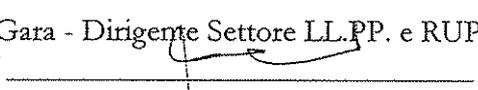
arch. Orazio Lisena 

dott. Mario Morea 

Il segretario verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare 

Il Presidente di Gara - Dirigente Settore LL.PP. e RUP

Ing. Enzo Balducci 



**CITTA' DI MOLFETTA**  
**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

AFFIDAMENTO SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA  
PARTECIPAZIONE RISERVATA A PROFESSIONISTI FORMALMENTE INVITATI

P.O. FESR PUGLIA 2007-2013 – ASSE VII – AZIONE 7.1.1  
“Piani Integrati di Sviluppo Urbano di Città Medio/Grandi”  
PROGETTO: “GIOVANI IN CITTÀ – RETE DI LABORATORI URBANI A  
FINALITÀ ARTISTICA E SOCIALE”

**LAVORI “RECUPERO PALAZZO TATTOLI ED EDIFICI ADICENTI”  
DA DESTINARE A “CONTENITORE POLIFUNZIONALE” A  
VOCAZIONE SOCIO-EDUCATIVA ANCHE PER L’INFANZIA**

**AFFIDAMENTO INCARICO**

Collaudo Tecnico - Amministrativo

**VERBALE DI GARA UFFICIOSA**

1/2

L’anno 2013 il giorno VENTUNO del mese di MARZO presso il Settore LL.PP. del Comune di Molfetta, sito in Via Molfettesi d’Argentina, si è riunita la Commissione di Gara - nominata con atto dirigenziale del 14.03.2013, composta da:

- presidente ing. Enzo Balducci: Dirigente Settore LL.PP. e RUP;
  - commissario arch. Orazio Lisena: Resp. U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.;
  - commissario dott. Mario Morea: Resp. U.O. Programmazione Settore LL.PP.
  - segretario verbalizzante, rag. Maria Pasqua Altomare - U.O. Progettazione e D.LL. Settore LL.PP.
- si è proceduto quindi all’apertura dei plichi contenenti le offerte di cui all’oggetto.

Premesso che,

alla gara di che trattasi, sono stati invitati, con nota prot. n.13700 del 26.02.2013 inviata a mezzo di Raccomandata A/R in data 01.03.2013, i seguenti n.05 professionisti:

1. Ing. Conte Sabina;
  2. Ing. Formosi Annalisa;
  3. Ing. Mandaro Giulio;
  4. Ing. Roselli Santina;
  5. Ing. Negro Giuseppe.
- che hanno ricevuto l’invito come risulta dalla attestazione di ritorno entro la data di scadenza della presente gara, fissata per il giorno 11.03.2013:
  - dei predetti professionisti invitati, soltanto i seguenti n. 2 hanno presentato al protocollo del Comune di Molfetta, le offerte entro le ore 12.00 del giorno 11.03.2013 (data di scadenza per la presentazione delle offerte):

N°	Professionista	Prot.	del	ore
1	Ing. Roselli Santina	17031	11.03.2013	10,25
2	Studio Associato Formosi	17304	12.03.2013	10,30

- Sebbene l'offerta da parte dello Studio Associato Formosi Annalisa - Via Lilla, 38 - Francavilla Fontana sia pervenuta al protocollo generale di questo ente in data 12.03.2013 prot. n. 17304, la data di spedizione, come si evince dalla busta "offerta", risulta essere P11.03.2013. Pertanto la Commissione ritiene di ammettere comunque l'offerta.

Ciò premesso,

- visto il Foglio Condizioni allegato alla lettera di invito trasmessa;
  - verificata la conformità della documentazione allegata,
- si è proceduto all'apertura delle buste - denominate A), B) e C) - contenenti la documentazione amministrativa, tecnica ed economica richiesta dal bando di partecipazione alla gara.

Dopo l'esame della documentazione trasmessa, la Commissione ha proceduto ad assegnare il punteggio a ciascuna offerta, in conformità con quanto stabilito dal p.to 7 del citato Foglio Condizioni allegato alla Lettera di Invito.

I punteggi attribuiti, sono riassunti nella seguente tabella:

Busta N°	Professionista	Offerta Tecnica		Offerta Economica	Puneggio Finale
		Curriculum (max 50 p.ti)	Servizi Analoghi (max 40 p.ti)	(max 10 p.ti)	
1	Ing. Roselli Santina	45	30	0,86	75,86
2	Ing. Formosi Annalisa	35	15	10	60

2/2

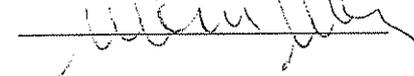
Ciò posto,

visto il Foglio Condizioni ed in particolare il p.to 4 secondo cui: "La migliore offerta sarà selezionata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 83 del Decreto Legislativo n. 163 del 12.04.2006 con utilizzo dei criteri di valutazione di cui al punto 7 (del Foglio Condizioni)";

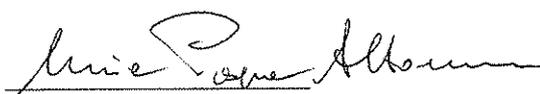
l'affidamento del servizio di cui all'oggetto, viene aggiudicato al professionista Ing. Roselli Santina che ha totalizzato il punteggio di 75,86/100, con il corrispettivo offerto pari ad € 28.650,00 (euroventottomilaseicentocinquantamila/00centesimi) oltre IVA ed oneri previdenziali.

I Componenti la Commissione.

arch. Orazio Lisena 

dott. Mario Morea 

Il segretario verbalizzante

rag. Maria Pasqua Altomare 

Il Presidente di Gara - Dirigente Settore LL/PP. e RUP

Ing. Enzo Balducci 